

Comune di Grinzane Cavour (Cuneo)

Deliberazione n. 48/2015 di approvazione modifiche al Regolamento Edilizio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, le modifiche ed integrazioni al vigente Regolamento edilizio comunale così come indicate nel fascicolo allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

2) Di dare atto che le modifiche riguardano i seguenti articoli :

• art. 36 – Altezza interna dei locali abitativi.

al comma 3, dopo il punto 4) viene aggiunto il seguente paragrafo: “i locali di cui al precedente punto a3 dove non viene svolta particolare attività lavorativa soggetta ad altezza minima di m 3,00 imposta da disposizioni speciali sui luoghi di lavoro possono avere altezza minima pari a m. 2,70. Tale circostanza viene autocertificata dal richiedente.”

• art. 16 – Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds).

Il comma 3 è integralmente sostituito dal seguente: “3. La distanza tra:

a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine della proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada.”

3) Di dichiarare che il Regolamento edilizio comunale così come sopra modificato è conforme al Regolamento Edilizio tipo della Regione Piemonte.

4) Di trasmettere copia della presente alla Regione Piemonte per i conseguenti adempimenti.

Successivamente con separata ed unanime votazione la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile.